

厦门市规划委员会

准予规划许可变更决定书

编号：(2017)厦规直用地准更第 008 号

厦门轨道交通集团有限公司：

经审查，你司于 2017 年 04 月 10 日向本行政机关提出关于厦门市轨道交通 3 号线工程《建设项目选址意见书》变更申请，经研究，你司申请符合法定条件、标准，根据《中华人民共和国行政许可法》第四十九条的规定，本行政机关决定准予该项规划许可作如下决定：

1、因拆迁及市政工程交叉等原因，拟同意对部分车站出入口选址进行调整，增加“其它：6、轨道交通 3 号线工程一湖滨东路站、人才中心站、华荣路站、创业桥站、安兜站 5 个车站选址范围面积变更为 41059.552m²（其中湖滨东路站 3572.819 m²（地上），人才中心站 3921.114 m²（地上），华荣路站 3502.824 m²（地上），创业桥站（地上）3086.444 m²，创业桥站（地下）12272.605 m²，安兜站（地上）2797.486m²，安兜站（地下）11808.349m²）（具体范围详见附件）”；

2、本《建设项目选址意见书》变更附图七张，为蓝线示意图（一）至蓝线示意图（七）。

3、其余规划要求按选字第 350203201605014 号《建设项目选址意见书》执行。

请你司接文后，应办理完善其它相关的变更手续。

2017 年 04 月 24 日

行政审批专用章
(5)

X=2708546.169
Y=459883.311

X=2708549.818
Y=459889.826

A1-11

X=2708520.231
Y=459897.881

X=2708493.530
Y=459918.482

X=2708523.862
Y=459904.365

X=2708497.295
Y=459925.255

厦门市轨道交通3号线工程（用地范围调整）——湖滨东路站

X=2708434.307
Y=459905.806

X=2708432.179
Y=459898.540

X=2708431.488
Y=459898.742

X=2708430.695
Y=459896.180

X=2708421.207
Y=459898.959

X=2708394.712
Y=459924.258

X=2708366.966
Y=459945.489

X=2708365.495
Y=459940.624

X=2708356.604
Y=459949.329

X=2708354.459
Y=459945.499

X=2708345.832
Y=459949.409

X=2708343.872
Y=459949.129

X=2708331.696
Y=459954.028

X=2708332.955
Y=459958.506

X=2708328.249
Y=459960.914

X=2708328.328
Y=459961.056

X=2708330.280
Y=459964.540

X=2708310.910
Y=459968.132

X=2708313.494
Y=459973.761

X=2708435.830
Y=459911.006

X=2708428.826
Y=459914.911

X=2708425.855
Y=459914.365

X=2708424.776
Y=459911.145

X=2708398.886
Y=459931.709

X=2708371.556
Y=459947.049

X=2708367.946
Y=459946.609

X=2708359.316
Y=459954.171

X=2708330.576
Y=459959.906

X=2708331.048
Y=459970.004

X=2708328.555
Y=459965.553

X=2708322.245
Y=460008.873

X=2708308.667
Y=460021.734

X=2708303.355
Y=460019.392

X=2708284.714
Y=460029.911

X=2708272.066
Y=460053.657

X=2708267.812
Y=460051.827

X=2708263.557
Y=460049.997

X=2708405.152
Y=459967.984

X=2708402.722
Y=459963.646

X=2708385.574
Y=459978.950

X=2708383.160
Y=459974.641

X=2708370.546
Y=459987.367

X=2708368.145
Y=459983.082

X=2708348.749
Y=459993.984

X=2708351.133
Y=459998.241

X=2708338.546
Y=459999.710

X=2708340.925
Y=460003.958

X=2708324.610
Y=460013.096

X=2708312.151
Y=460033.600

X=2708309.973
Y=460034.820

X=2708307.383
Y=460030.195

X=2708290.249
Y=460039.793

X=2708287.073
Y=460034.122

X=2708264.321
Y=460071.662

X=2708283.454
Y=460144.264

X=2708286.774
Y=460155.587

X=2708283.415
Y=460156.571

X=2708313.678
Y=460171.285

X=2708306.961
Y=460173.255

X=2708314.239
Y=460198.076

X=2708300.517
Y=460202.099

X=2708297.361
Y=460191.337

X=2708293.906
Y=460192.350

厦门市轨道交通3号线工程（用地范围调整）——湖滨东路站

项目位置示意图



蓝线示意图（一）

流程号:D2017D0031

项目名称:厦门市轨道交通3号线工程（用地范围调整）

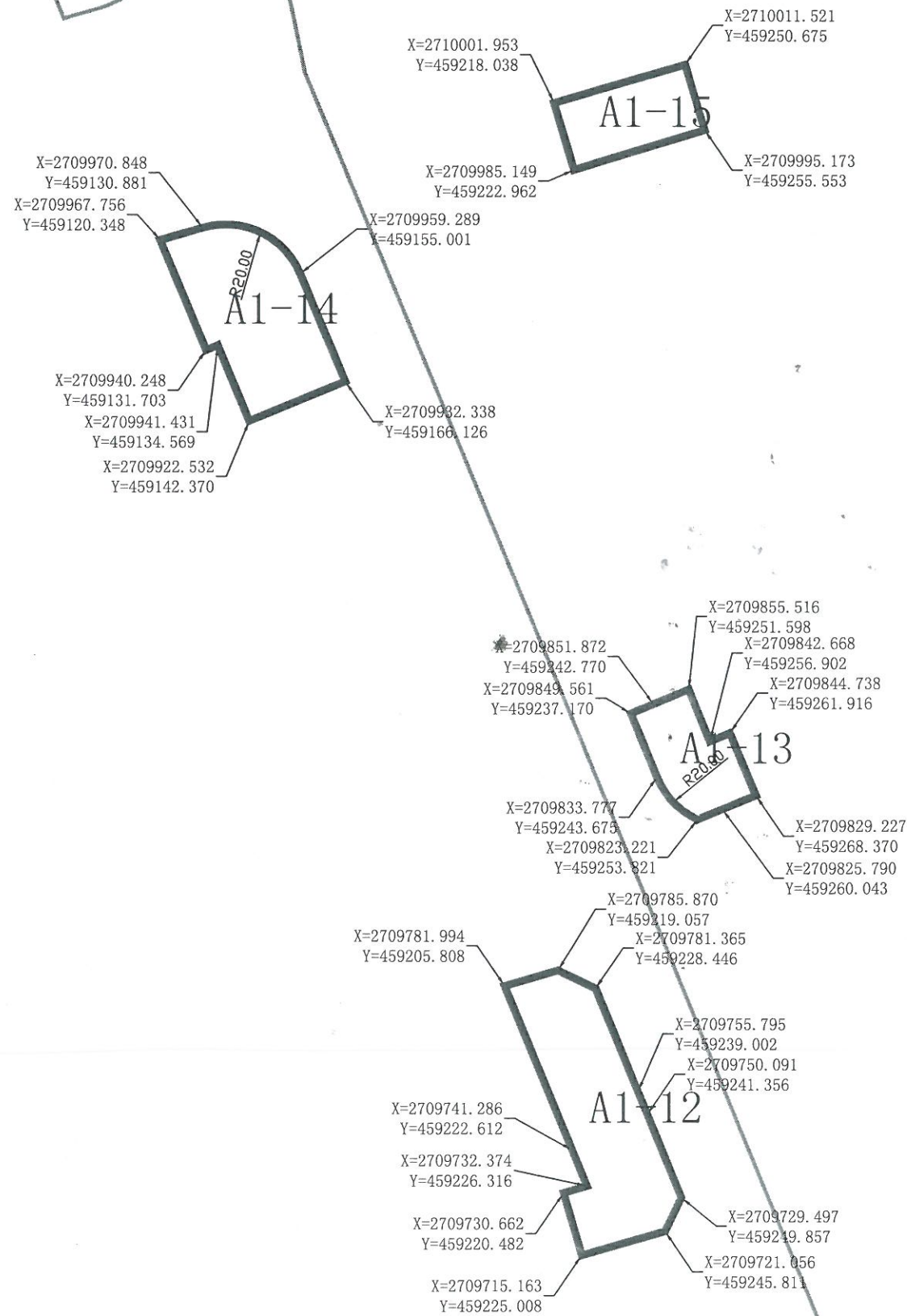
建设单位:厦门轨道交通集团有限公司

总面积(平方米):41059.552

其中	建设用地面积(平方米):3572.819	A1-1:1190.655	A1-2:245.651	A1-3:291.469	A1-4:90.79		
	A1-5:108.924	A1-6:111.204	A1-7:352.404	A1-8:290.081	A1-9:494.434	A1-10:175.577	A1-11:221.63
	道路面积(平方米):	厦门市规划委员会					
	绿化面积(平方米):	图纸专用章(6)					
	其他用地面积(平方米):97.911	A4-1:97.911	(2017)厦机自用批准令008				

厦门市规划委员会
2017年04月24日

厦门市轨道交通3号线工程（用地范围调整）——人才中心站



厦门市轨道交通3号线工程（用地范围调整）——人才中心站

项目位置示意图



当前项目位置

蓝线示意图（二）

流程号:D2017D0031

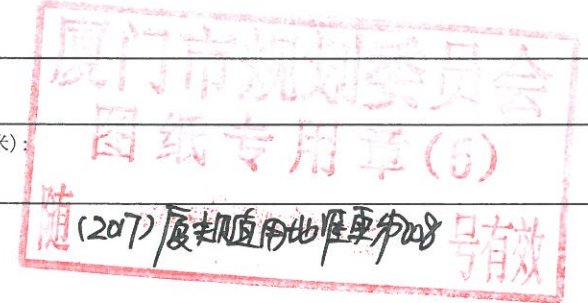
项目名称:厦门市轨道交通3号线工程（用地范围调整）

建设单位:厦门轨道交通集团有限公司

总面积(平方米):41059.552

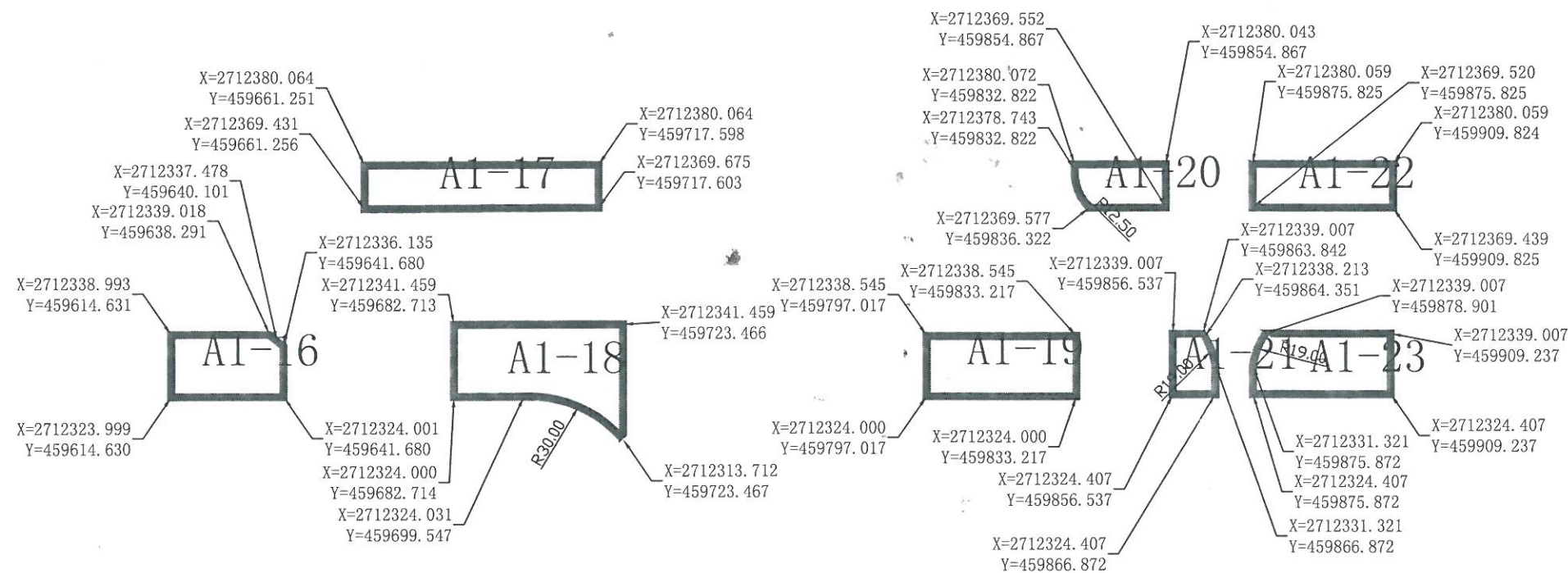
建设用地面积(平方米):	3921.114	A1-12:1512.95	A1-13:548.113	A1-14:1271.691	A1-15:588.36
道路面积(平方米):					
绿化面积(平方米):					
其他用地面积(平方米):					

其中



厦门市规划委员会
2017年04月24日

厦门市轨道交通3号线工程（用地范围调整）——华荣路站



厦门市轨道交通3号线工程（用地范围调整）——华荣路站

项目位置示意图



蓝线示意图（三）

流程号:D2017D0031

项目名称:厦门市轨道交通3号线工程（用地范围调整）

建设单位:厦门轨道交通集团有限公司

总面积(平方米):41059.552

建设用地面积(平方米):3502.824 A1-16:401.036 A1-17:592.278 A1-18:781.705 A1-19:526.501

A1-20:221.852 A1-21:141.752 A1-22:359.699 A1-23:478.001

道路面积(平方米):

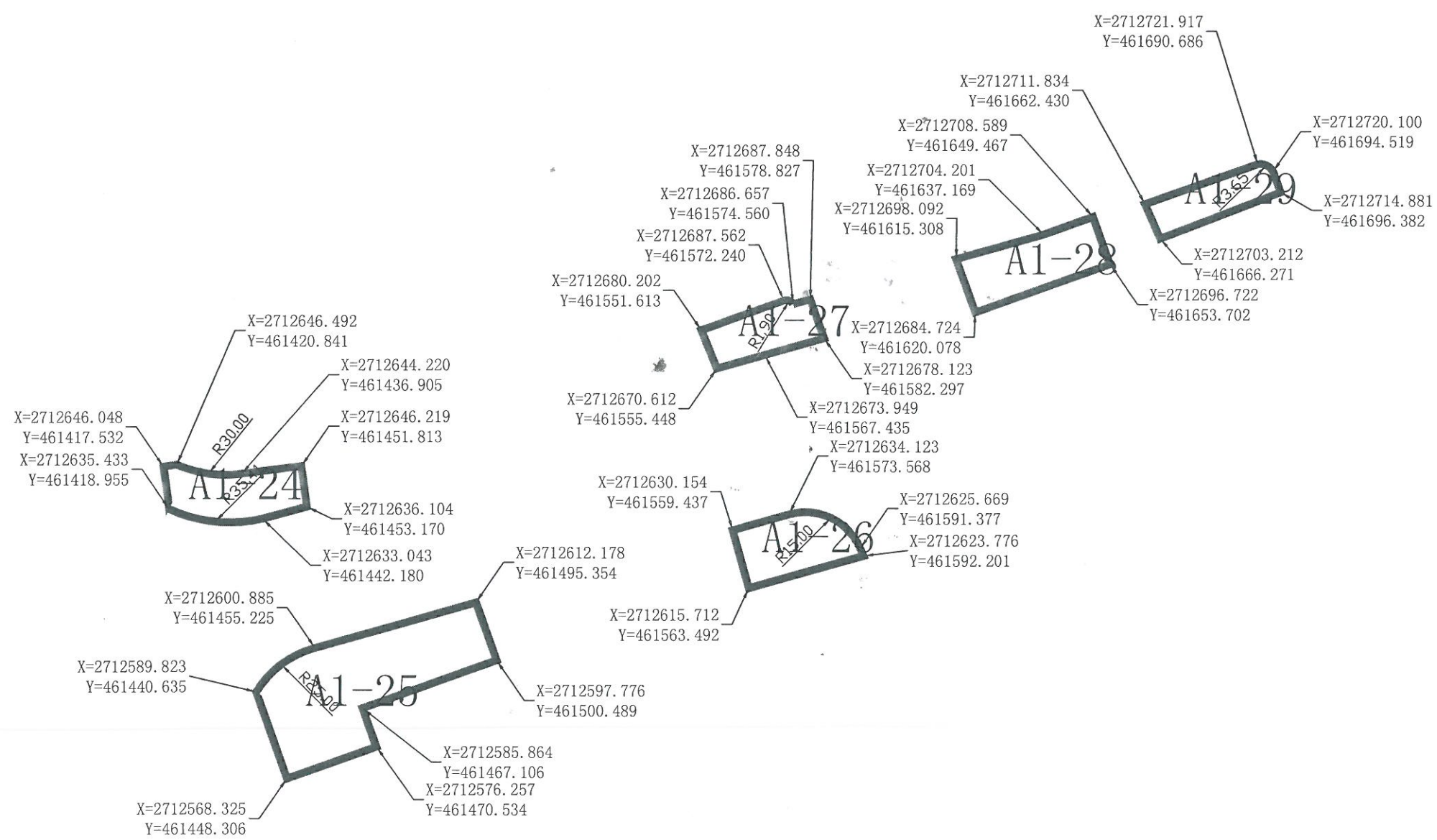
绿化面积(平方米):

其他用地面积(平方米):

厦门市规划委员会

2017年04月24日

厦门市轨道交通3号线工程（用地范围调整）——创业桥站



厦门市轨道交通3号线工程（用地范围调整）——创业桥站（地上）



蓝线示意图（四）

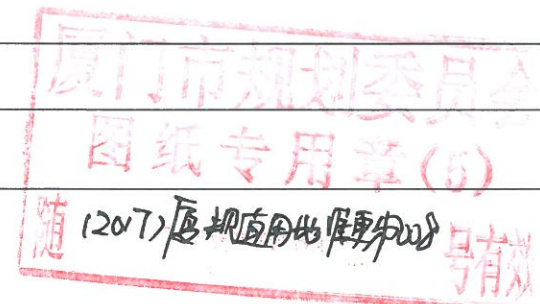
流程号:D2017D0031

项目名称:厦门市轨道交通3号线工程（用地范围调整）

建设单位:厦门轨道交通集团有限公司

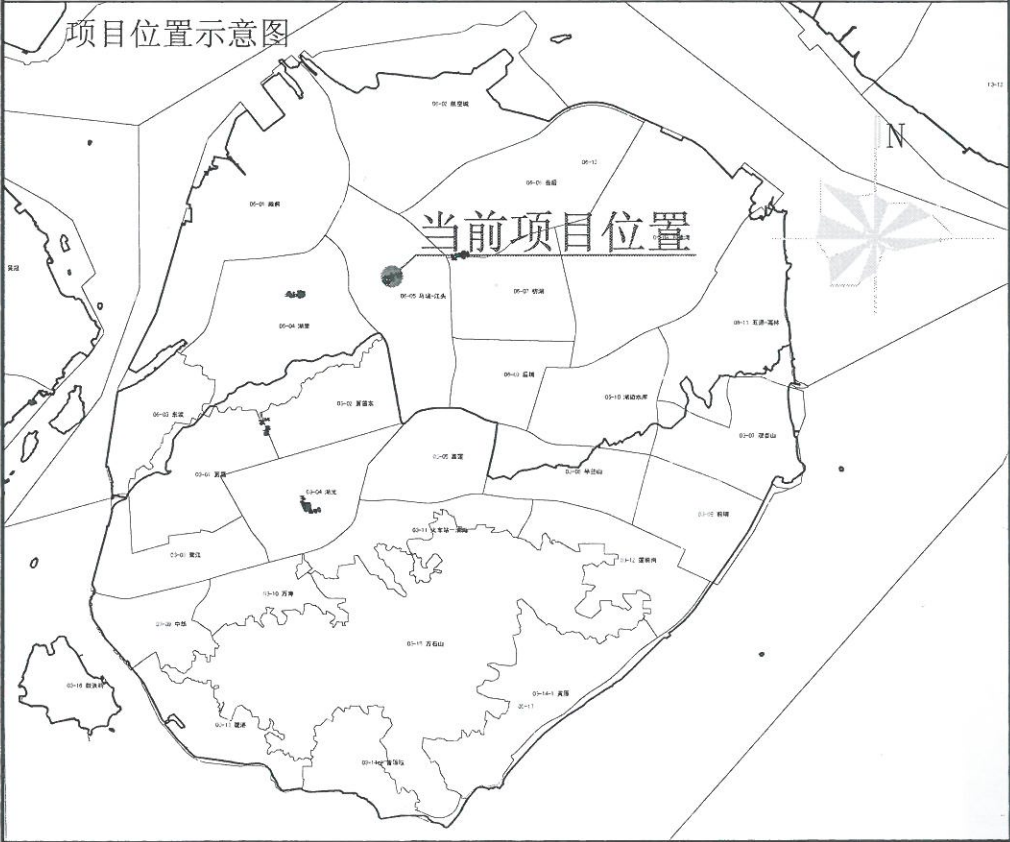
总面积(平方米):41059.552

其中	建设用地面积（地上）(平方米): 3086.444 A1-24:397.425 A1-25:1225.824 A1-26:396.978 A1-27:307.721 A1-28:467.862 A1-29:290.634
	道路面积(平方米):
	绿化面积(平方米):
	其他用地面积(平方米):



厦门市规划委员会
2017年04月24日

厦门市轨道交通3号线工程（用地范围调整）——创业桥站（地下）



蓝线示意图（五）

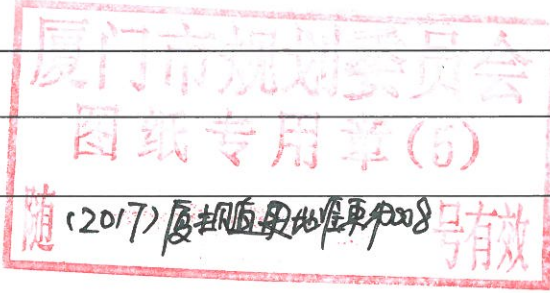
流程号:D2017D0031

项目名称:厦门市轨道交通3号线工程（用地范围调整）

建设单位:厦门轨道交通集团有限公司

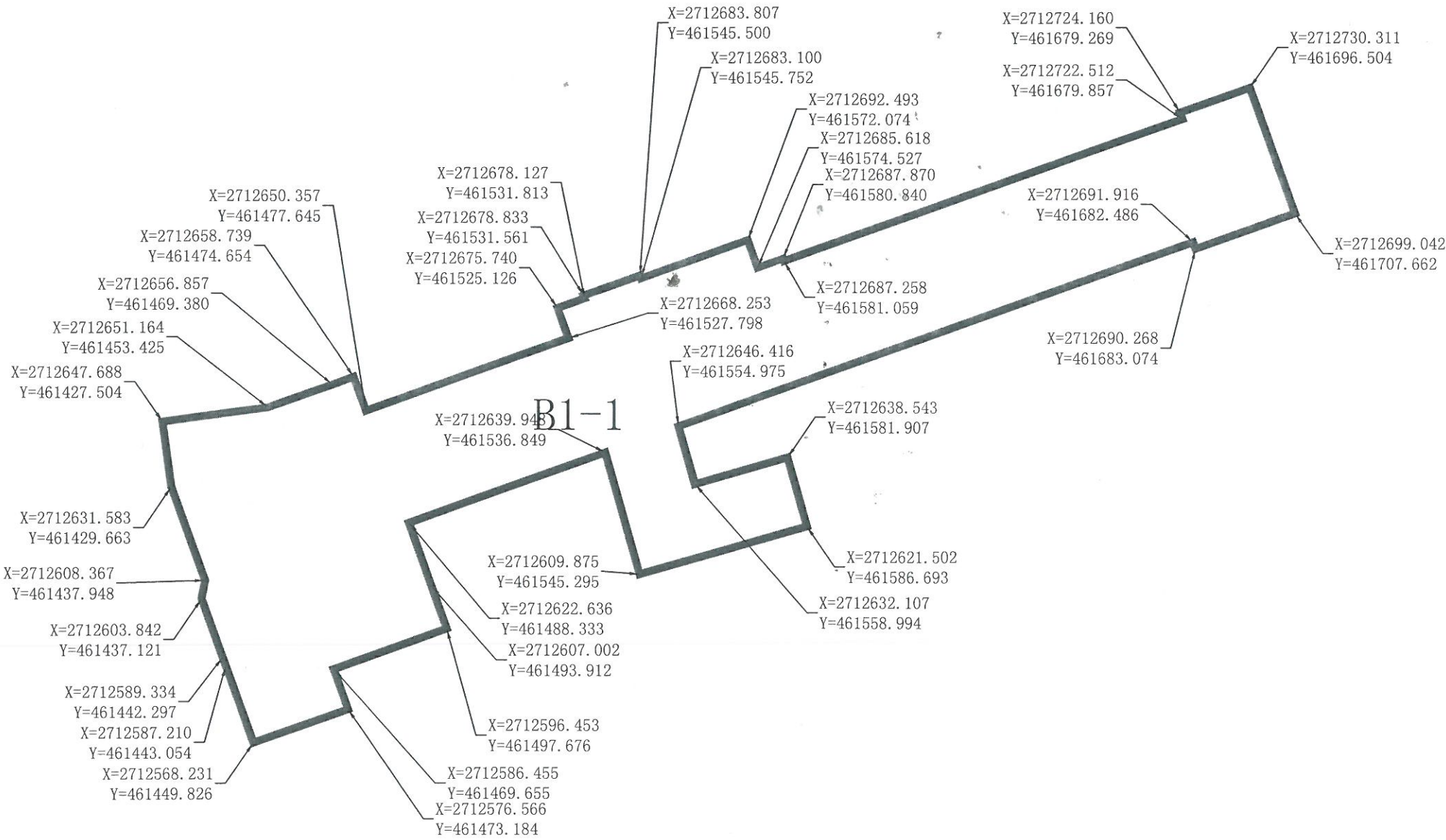
总面积(平方米):41059.552

其中	建设用地面积（地下）(平方米): 12272.605 B1-1:12272.605
	道路面积(平方米):
	绿化面积(平方米):
	其他用地面积(平方米):

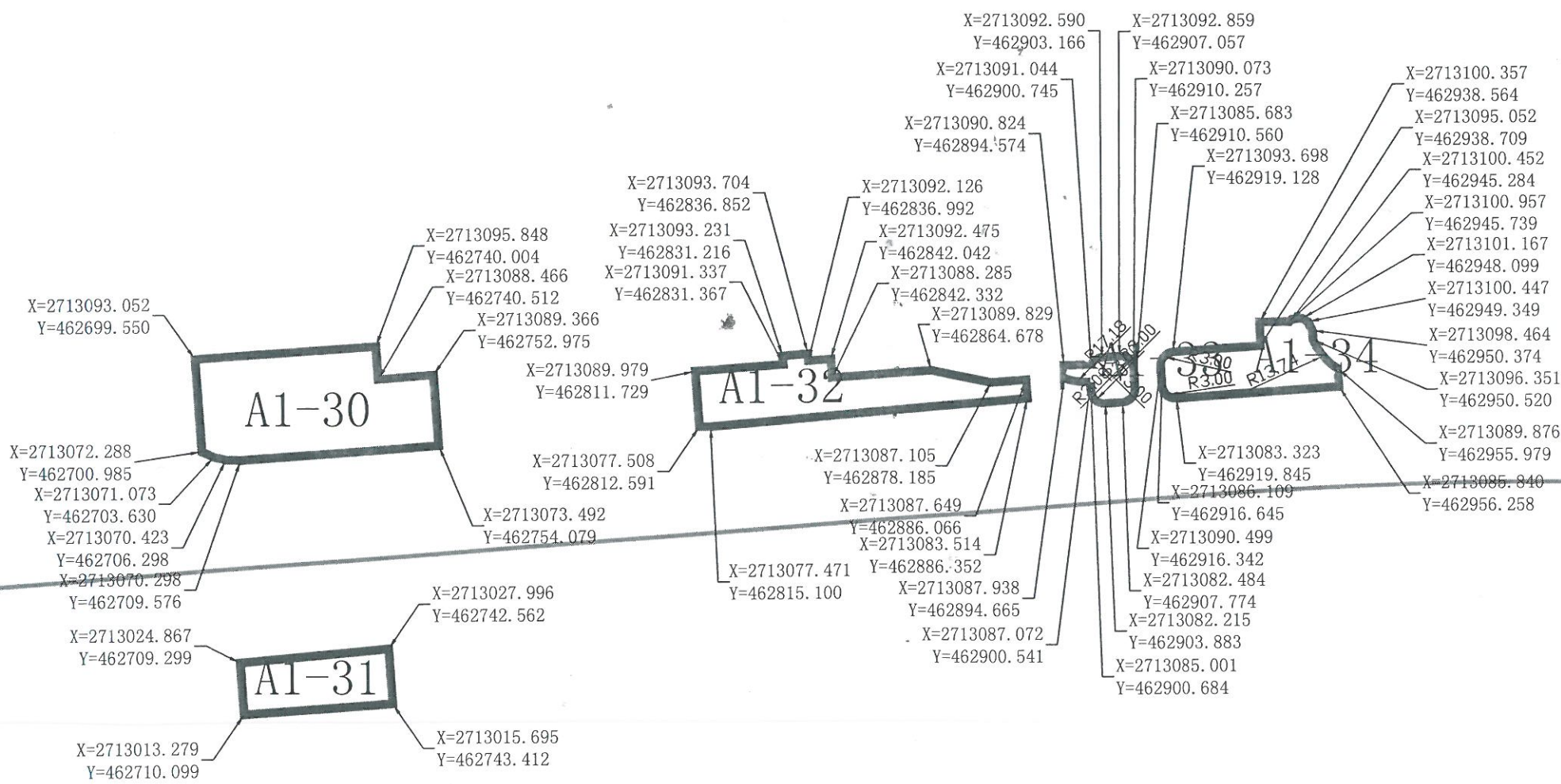


厦门市规划委员会
2017 年 04 月 24 日

厦门市轨道交通3号线工程（用地范围调整）——创业桥站



厦门市轨道交通3号线工程（用地范围调整）——安兜站



厦门市轨道交通3号线工程（用地范围调整）——安兜站（地上）

项目位置示意图



蓝线示意图（六）

流程号:D2017D0031

项目名称:厦门市轨道交通3号线工程（用地范围调整）

建设单位:厦门轨道交通集团有限公司

总面积(平方米):41059.552

建设用地面积(地上)(平方米):2797.486 A1-30:1138.572 A1-31:399.894 A1-32:694.738

A1-33:116.238 A1-34:448.044

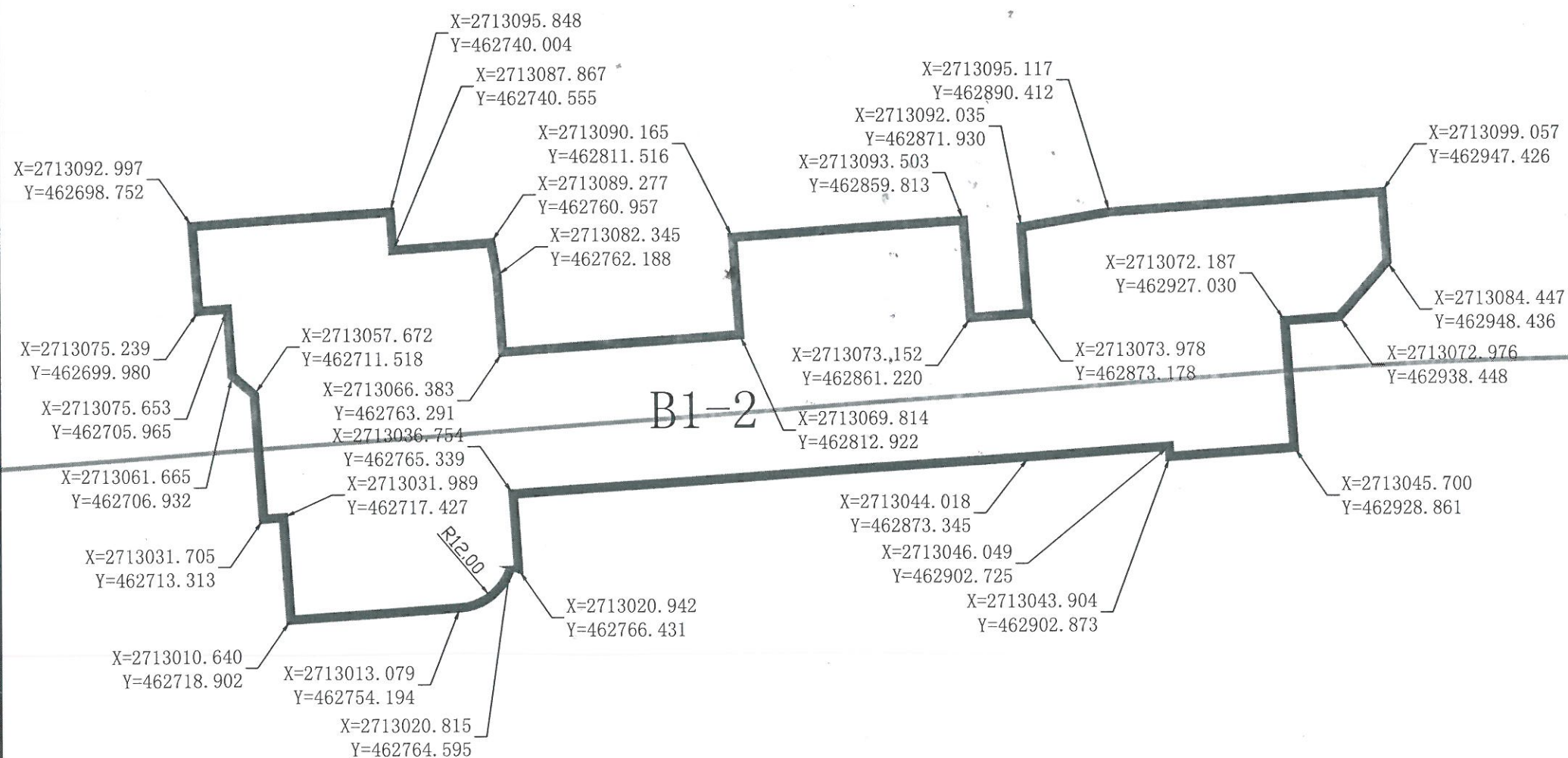
道路面积(平方米):

其中 绿化面积(平方米):

其他用地面积(平方米):

厦门市规划委员会
2017年04月24日

厦门市轨道交通3号线工程（用地范围调整）——安兜站



厦门市轨道交通3号线工程（用地范围调整）——安兜站（地下）

项目位置示意图



蓝线示意图（七）

流程号:D2017D0031

项目名称:厦门市轨道交通3号线工程（用地范围调整）

建设单位:厦门轨道交通集团有限公司

总面积(平方米):41059.552

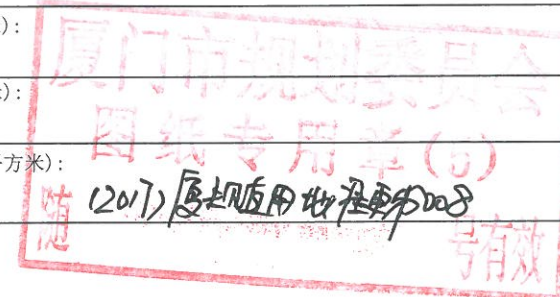
建设用地面积(地下)(平方米):11808.349 B1-2:11808.349

道路面积(平方米):

绿化面积(平方米):

其他用地面积(平方米):

其中



厦门市规划委员会

2017年04月24日