

厦门市湖里区文化和旅游局

厦湖文函〔2025〕40号

答复类别：A类

关于区九届人大四次会议 第2025094号建议的答复函

李才利、邱爱琴、吴华珠、赵万军、张爱芳、李东君代表：

《关于促进“坂美九十九间”持续保护利用的建议》（第2025094号）收悉，现将办理情况答复如下：

一、办理工作背景

收到该建议后，我局高度重视，第一时间组织相关业务科室梳理研究建议内容，进一步听取代表建议，研提对策建议。

二、工作措施与成效

一是建立保护机制。（1）建立各职能部门统筹推进机制。在区检察院的密切指导和支持帮助下，区文旅局会同住建、城管、财政、商务等多部门建立文物保护协作机制，持续推进坂美九十九间保护工作。区委、区政府领导多次召开专题会议，研究坂美九十九间运营管理和开放工作，其中，2025年3月，区政府专题研究坂美九十九间向公众预约参观工作，明确预约参观流程及物业管理事宜。（2）研究制定文物建筑开放利用导则。2025年5月，

区政府专题学习新修订的《中华人民共和国文物保护法》并研究我区贯彻落实意见，坚持“保护第一、合理利用和最小干预”原则，进一步推动包括坂美九十九间在内的文物建筑开放利用工作。在这一原则指导下，制定印发《湖里区文物建筑开放利用导则（试行）》，自2025年7月12日起实施。（3）建立“检察监督+台胞认领+社会共管”的涉台文物保护模式，充分发挥台胞检察联络员、台胞检察听证员、台胞公益诉讼观察员在文物保护方面的作用，鼓励检察官和台胞联络员参与到文物保护志愿者行列中，常态化开展文物安全检查，动态掌握文物建筑安全情况，共同用心守护两岸文化根脉。其中坂美九十九间文物志愿者为坂美村石氏村民，充分加强本地村民的文物保护意识，培养文物保护的使命感，延续文物建筑生命力。

二是推动文物建筑开放利用。（1）加强政策引导，即将实施的《湖里区文物建筑开放利用导则》从开放利用方式、开放利用要求、社会力量参与、鼓励支持措施等方面促进文物资源利用，引导鼓励社会力量积极参与文物保护利用，并明确了公开竞争、公开征集等社会力量参与的具体方式，拟推动包括坂美九十九间在内的文物建筑向公众开放，将文物资源优势转化成文旅商发展优势、推动经济发展。（2）开放利用试点，湖里区以坂美九十九间开放利用工作为试点，不断探索文物建筑活化利用方式，3月28日起，区文旅局通过湖里头条、湖里文旅等新媒体向社会公开

征集坂美九十九间运营管理和业态布局的建议，截至目前，共收到 47 条建议反馈。坂美民俗文化园从 5 月 1 日起试运营后，截至目前，已接待 2674 名人员参观，收集整理游客意见建议 2 条。

三是精心修缮文物建筑。近年来，湖里区先后启动包括坂美九十九间在内的 78 个文物保护修缮项目，全区 63.93%不可移动文物得到保护修缮，文物安全情况有效提升，文物修缮保护成效显著。其中，坂美九十九间原址修缮工程总投资近千万元，自 2023 年 8 月正式开工，2024 年 7 月竣工，耗时近一年。通过实施该修缮工程，保护性拆除该建筑后期约 1500 平方米的违建面积，对屋顶进行全面的揭瓦维修、对存在结构风险的墙体重砌与加固，以及木架构维修、装修及局部复原，修复地面、排水工程等，修缮工程的各参建单位发挥“工匠精神”，践行社会责任，充分考虑坂美九十九间的历史价值、艺术价值，从历史资料的搜集整理到修缮材料的获取甄别、修缮工艺的科学合理，均力求精益求精，还自发更换老旧线路及灭火设备，将坂美九十九间由“房门衰朽、墙壁剥蚀、瓦片脱落”的年久失修破败状态，逐渐恢复往日风华，打造为近年来文物建筑修缮项目的样板。

四是全方位加强宣传。（1）争取主流媒体宣传报道，央视生财有道栏目《一生奋斗起大厝》取景坂美九十九间，深度介绍展示湖里区闽南古建筑营造技艺；《厦门日报》整版专题报道坂美九十九间修缮成果，展示厦门城市更新和文化遗产深度融合实践；

区文旅局结合第四次全国文物普查工作，推动坂美九十九间入镜全市第四次全国文物普查宣传片《迷宫一样的九十九间》，在全市融媒体宣传。（2）挖掘人文内涵，广泛开展宣传，目前，区文旅局正组织印制坂美民俗文化园宣传折页，系统梳理园区内坂美九十九间等文物建筑的“前世今生”，讲好“湖里故事”。同时，在坂美九十九间内预留部分空间，讲述文物建筑蕴含的文化内涵及文物保护过程中的动人故事。此外，区文旅局邀请文博专家在坂美九十九间组织文物保护志愿者实地讲解培训，让每一名志愿者成为文物保护的宣传员。

三、今后推进计划

湖里区将持续做好文物保护管理，积极开展文物保护宣传教育，营造全社会珍视文化遗产、积极传承优秀传统文化的浓厚氛围。下一步，一是将进一步挖掘坂美九十九间人文故事和文化内涵，彰显文物建筑的涉台、涉侨元素，形成系列宣传资料，普及大众。二是积极推动园区运营管理工作，结合社会反馈的运营管理和业态布局建议形成文物建筑管理运营思路，立足文物建筑内涵，探索坂美九十九间开放利用工作，通过科技赋能，最大限度发挥文物建筑的教育和公共文化服务功能。三是以“让文物焕发新活力 绽放新光彩”的主题，策划在坂美民俗文化园举办非遗展演活动，充分发挥文物建筑的公共文化服务功能，将文化遗产保护成果惠及百姓。四是会同台办、民宗、侨联、教育等有关部门

组织族谱对接、寻根谒祖、教育研学等活动，讲好坂美九十九间蕴含的闽南文化、闽台缘、海丝故事。

区政府分管领导：吕 方

承办单位领导：肖 琼

承办单位联系人：官 阳 联系电话：5722342

厦门市湖里区文化和旅游局

2025 年 6 月 3 日

（此件主动公开）

抄送：区人大常委会办公室，区政府办公室。