

厦门市湖里区数据管理局

厦湖数据函〔2025〕9号

答复类别：B类

关于区九届人大四次会议 第2025112号建议办理情况答复的函

叶碧飞代表：

《关于持续开展智慧城中村雪亮工程的建议》（第2025112号）收悉，该建议由区城管委办、区数据局主办。现将办理情况答复如下：

一、办理工作背景

我区于2022年起，按照“X+N+1+1”的架构开展“湖里区智慧城中村管理服务平台”建设，以后浦社区为试点，在全市率先做成智慧化建设，并获得市委崔书记的肯定。依托城市大脑沉淀的数据，已建立包括空间信息库、视频信息库、建筑物信息库、出租房信息库、九小场所信息库等“X个”基础信息库。通过AI视频监控和感知设备建设，实现4大类14小项智能运用场景，主要包括治安管理、消防管理、市容市貌管理和安全管理四大模块，涵盖陌生人预警、重点人员预警、烟雾感知预警、门前三包、车辆违停、危房出入管控预警、两违管控等应用，预警事件均推送到社区、物业管理单位进行处置，无法处置的事件进入到统一指挥体系“数字湖里公共管理集成平台”进行协调

调度。同时开发一套便民服务微信小程序，供城中村常住人员实名认证使用。开展便民服务的同时汇聚有关数据，为后续管理提供支持，主要包括基础数据抓取模块、AI 语音咨询服务模块、出租房租赁服务模块、社区服务活动发布模块等。

二、措施与成效

（一）关于代表提出的“加快后坑城市更新步伐，尽快生成后坑城中村‘智慧湖里’项目”的办理情况

1. **夯实系统底座。**以科技赋能城中村管理，汇聚区、街道、村/社区等管理服务资源，统筹建设区级统一的城中村现代化治理智慧管理平台，平台以“X+N+1+1”架构为支撑，归集 12 个主题数据库，实现数据关联与共享。目前具备 3 万路视频汇聚、6000 路中心算力、500 路 AI 视频轮巡分析能力，整合市消防、人口、就业等多类数据，构建城中村治理专题数据库，为治理提供坚实数据底座。

2. **完善感知网络。**推进城中村智能感知设施建设，扩大智能感知设施和技术在安全管理、群防群治等领域应用，平台新建 AI 视频监控 380 路、云广播 42 路、门禁 100 套、智慧灯杆 13 根、烟雾感知设备 897 个、消防栓压力监测设备 11 套，共部署 22 类算法，截至目前，平台已采集人脸信息 16845640 张、车辆 462416 架次（两类数据正在启动同类比对与数据梳理）、重点人员预警事件 118 起、机动车与非机动车乱停放事件 28143 起、建筑垃圾物料乱堆放 1809 起、街面垃圾 3572 起、店外经营 452 起，消防烟雾类事件 4 起。感知预警事件 9123 件。利用物联网技术，配备水浸、烟雾、人脸门禁等传感器，实现城中村内外信息交互与互联互通，提升感知能力。

3. 丰富应用场景。结合城中村治理重点与管理需求，提供网格服务（建设流动人口管理、房屋出租管理、危房管理等应用）、城市管理（实现城中村门前三包、垃圾满溢、垃圾乱投放、车辆违停、非机动车乱停放等村容村貌管理事件自动识别并自动告警至相关工作人员进行处置）、治安防控（结合人脸识别、车辆识别、数据结构化等技术，通过人员信息管理、人员轨迹管理、陌生人告警等技术，实现陌生人管理、重点人群管理、人员聚集管理、民宿管理、九小场所管理等场景应用）、安全管理（建设危房管理、易涝点管理、应急管理、两违管控、小散工程纳管等安全管理模块）、消防管理（包括了烟雾感知预警、热成像识别预警、消火栓压力预警、隐患排查等应用）、近邻服务（建设便民惠民智慧生活服务圈，包括房屋租赁、便捷服务、文体活动、党团服务）等城中村的治理场景，实现各类城中村要素可视化管理、调度。

目前后坑社区城中村改造项目已纳入区住建局的规划中，下一步将按照住建局的改造计划，稳步推进后坑社区智慧化项目建设。由住建局牵头，有总承包的村按EPC+O模式推进建设，无总承包的村通过三年购买服务引入第三方机构限期内完成建设。

（二）关于代表提出的“为持续发挥前期智慧城中村‘雪亮工程’建设的作用，保障城中村综合治安治理，提升居民的安全感、幸福感，建议上级部门对城中村治安建设给予经费上的支持”的办理情况

着眼于代表提出的“后坑城中村人口密度大，外来人员集中，村庄综治安全、居住人口管理与服务存在较大压力”等问题，结合城中村改造计划，可参考后浦试点经验，搭建后坑智慧城中村管理服务平台，在现有“雪亮工程”高清视频监控的基础上，增设智能感知设备和AI

视频监控，确保资源利用最大化。一是从管理侧出发，充分借助 AI 算法实现治安、消防、安全等方面的实时预警，联动社区和物业快速响应，为城中村安全提供有力保障。二是从服务侧出发，在现有近邻小程序的基础上进行优化升级，结合辖区特点打造具有后坑特色的便民服务软件，不断提升后坑居民的安全感和幸福感。

三、存在的问题及今后推动计划

后坑社智慧部分已形成初步方案设计，目前整体方案待评审及形成立项。计划一是雪亮工程建设，预计投资 150 万元(三年服务)，拟新建 477 路监控；二是智慧城中村建设，预计投资 206 万元(三年服务)，拟建设以下：前端物联感知设备建设，后坑站房配套设备建设，后坑数据治理，软件运营建设等。

感谢对我们工作的关心和支持，敬请继续提出宝贵意见。

区政府分管领导：王达

承办单位领导：李腾

承办单位联系人：周翊

联系电话：18950119534

湖里区数据管理局

2025 年 5 月 28 日

（此件主动公开）

抄送：区人大常委会办公室，区政府办公室。

