

湖里区人民政府江头街道办事处

湖江街〔2024〕函13号

答复类别：A类

厦门市湖里区人民政府江头街道办事处关于 区政协九届三次会议第20241014号提案的答复函

民进界别：

您提出的《关于打造江头片区智慧家居产业的提案》（第20241014号）收悉，现将办理情况答复如下：

一、办理工作背景

2022年4月，《中共中央、国务院关于加快建设全国统一大市场的意见》发布，意见明确提出“推动统一智能家居、安防等领域标准，探索建立智能设备标识制度”。近年来，我街道依托区位优势和资源优势，始终按照相关产业政策和产业发展方向，充分发挥政府引导和市场配置资源的决定性作用，持续打造江头片区智慧家居产业。

二、措施与成效

（一）关于“依托旧市场突出品类聚焦智能单品、设备开展业态升级和差异化经营”建议的回复意见。

我街道有丰富的建材家居企业资源，积极服务企业开展经营业务，企业年度税收贡献合计超900万元，其中厦门宏企建材有限公司等企业是街道“四上”企业，另外还有以江头建材市场、新景建材城为主的建材市场。该行业商户多为中小商户，定位不

高，以批发零售传统家居产品为主，建材搭配较为齐全，商户之间的互补较好，但智能家居相关的产品涉及很少。

（二）关于“依托江头片区丰富的商贸业基础，围绕智能家居产业链条尤其是下游销售渠道、应用场景的相关行业开展产业招商”建议的回复意见。

街道积极开展智能家居相关行业招商，积极落实区首店经济奖励政策，鼓励优质的智能家居品牌落户，协助企业申报落户奖励，鼓励辖区专业市场等运营主体积极开展智能家居产业招商，协助申请10-20万元的首店招引奖励。同时助力品牌发展壮大，协助纳入批零行业限上统计的企业申请发展奖励。鼓励企业发起设立行业协会，目前我街道暂无此类协会。

（三）关于“结合老旧小区改造，主动打造‘智能安护’示范应用场景”建议的回复意见。

老旧小区改造打造“智能安护”场景主要涉及监控设备，根据区政府专题会议纪要〔2023〕117号文件精神，监控设备等改造内容不在改造范围，需从项目方案剥离。但对涉及公共活动场地、运动设施等的改造，我街道将贯彻文件精神，主动打造“智能安护”示范应用场景。

（四）关于“整合区内商贸资源，多方位开展智能家居产业营销”建议的回复意见。

街道多次整合辖区内商贸资源，联动多部门，举办促消费营销活动。2023年11月，在湖里区商务局的指导下，街道充分发挥建材资源优势，在江头建材城开展湖里魅力购家装建材促消费活动。这场活动持续20余天，共计发放20万元消费券，40家建材商户积极参与，涵盖的家居上中下游产业链，囊括卫浴、瓷砖、

地板、楼梯、木门、橱柜、厨卫电器、窗帘、移门等行业，带动了交易总额 214 万元。江头建材市场以强大的资源整合优势，专业的家装服务体系，汇聚建材市场家居和建材行业一线主流品牌进行大促销，为消费者搭建起“一站式家装建材购物平台”。

（五）关于“主动衔接湖里区产业引导基金，为助力辖区产业升级和产业链打造提供专业支持平台”建议的回复意见。

近年来，我街道成立行业服务专班，开展常态化走访调研，掌握了解辖区企业状况，专人“送策上门”，解读政策，指导企业就扶持资金进行申报，鼓励、引导、支持企业转型升级，及时解决、反馈、跟进企业经营中遇到的各类难题，同时与区产投建立密切联系，推动产业平台搭设。

三、今后推进计划

目前，我街道 2023 年的一批老旧小区改造已基本完工，在下一批工作开展时，街道城管办会适时考虑打造“智能安护”示范应用场景。同时街道将持续落实企服专员工作要求，走进企业、深入企业，协助企业开展转型升级，并以魅力购、促消费等活动为载体，整合区内商贸资源，积极开展行业相关的产业营销。

区分管领导：扎西顿珠

承办单位领导：曾以勤

承办单位联系人：刘宏鹭

联系电话：13959257232

湖里区人民政府江头街道办事处

2024 年 5 月 27 日

(此件主动公开)

抄送：区政协提案委员会，区政府办公室。