

厦门市湖里区人民政府文件

厦湖府〔2022〕29号

湖里区人民政府关于公布 2022年区重点项目名单的通知

各街道办事处，区直各委、办、局，各有关单位：

为全力推动重点项目加快建设，持续扩大有效投资，促进全区经济社会高质量发展，经区政府研究同意，决定将厦门三迪国际金融中心等51个项目列入湖里区2022年重点项目。现将有关事项通知如下：

一、明确目标任务

2022年区重点项目51个，项目总投资925亿元，年度计划投资99亿元（详见附件）。其中：产业类项目11个，年度计划投资23亿元；基础设施类项目9个，年度计划投资26亿元；社

会事业类项目 31 个，年度计划投资 50 亿元。

二、加快项目建设

各街道办、各有关单位要强化目标导向和问题导向，加强工作调度，坚持挂图作战，优化项目建设环境，加大协调服务力度，全方位保障重点项目建设，促进项目早开工、早竣工，坚决完成年度建设任务。同时，要全力加快后备重点项目前期工作，力争纳入一批新项目，确保项目滚动接续。

三、强化责任落实

各责任单位要切实增强责任意识，指定责任领导、责任人负责日常跟踪与协调，严格按照工作任务分工和年度投资计划，督促业主（代建）单位加快工程建设进度；要深入一线，及时协调解决项目推进过程中的困难和问题，对无法解决的要及时上报。各业主（代建）单位要科学统筹，合理安排季、月、周建设计划；要细化责任，加大资源投入，确保项目按计划推进，保质保量按期完成各项年度目标任务。

附件：湖里区 2022 年重点项目名单

厦门市湖里区人民政府

2022 年 3 月 15 日

（此件主动公开）

附件

湖里区 2022 年重点项目名单

单位：万元

序号	项目名称	总投资	年度计划投资	责任单位	挂钩领导
2022 年区重点项目 51 个		9,249,188	989,616		
(一) 产业类项目 11 个		2,056,900	228,800		
1	#厦门三迪国际金融中心	110,000	20,000	两岸金融中心 湖里分指挥部	朱碧蓉
2	#西海湾邮轮城	1,300,000	100,000	湖里街道	周小刚
3	*轨道平衡寨上用地(2幅)	25,000	10,000	殿前街道	邓小达
4	*烟草综合物资仓库3号楼建设工程	6,900	4,000	殿前街道	邓小达
5	*厦门太古可口可乐饮料有限公司增资扩产项目	16,000	1,800	禾山街道	王 达
6	*厦门 SM 商业城三期、四期	200,000	20,000	江头街道	柯友升
7	*厦门泉州(安溪)经济合作区(湖里园)	200,000	10,000	区工业园区 管委会	周小刚
8	昌富源公司酒店	52,000	5,000	湖里街道	周小刚
9	闽南古镇万达广场	50,000	48,000	殿前街道	邓小达
10	闽昱大厦	32,000	4,000	区工业园区 管委会	周小刚
11	厦门国际艺术品交易中心	65,000	6,000	两岸金融中心 湖里分指挥部	朱碧蓉
(二) 基础设施类项目 9 个		4,554,279	258,158		
12	*五通金融商务区片区旧改项目	1,350,000	110,000	五通金融商务区 片区指挥部	柯友升
13	*蔡塘片区旧改项目	1,000,000	40,000	江头街道片区 指挥部	洪志彬
14	*湖边水库东片区旧村改造项目	800,000	10,000	金山街道片区 指挥部	蒋晓民
15	石头皮山提升改造工程	4,823	1,800	区市政园林局	王 达
16	#忠仑路、忠仑规划一路道路工程	44,000	6,000	区市政园林局	王 达
17	湖里高新技术园片区道路工程包	3,071	1,700	区市政园林局	王 达

序号	项目名称	总投资	年度计划投资	责任单位	挂钩领导
18	轨道交通 2 号线高林停车场上盖还建高林公园工程	2,385	960	区市政园林局	王 达
19	污水收集处理能力提升项目工程包	100,000	77,698	区市政园林局	王 达
20	湖里体育公园片区旧改项目	1,250,000	10,000	金山街道片区指挥部	蒋晓民
(三) 社会事业类项目 31 个		2,638,009	502,658		
21	#保障性租赁住房(厦门国际健康驿站)	233,543	48,000	殿前街道	邓小达
22	#体育公园片区高林安置型商品房二期工程	58,100	13,500	区建设局	王 达
23	#钟宅南苑安置房	114,300	15,000	区建设局	王 达
24	*南山学校	25,218	8,000	区教育局	蒋晓民
25	*金尚学校	30,950	12,000	区教育局	蒋晓民
26	*禾山中学改扩建项目	22,962	6,600	区教育局	蒋晓民
27	*湖里实验学校	15,620	2,000	区教育局	蒋晓民
28	*钟宅北苑安置房二期(C20、C23)	293,799	2,000	区建设局	王 达
29	*钟宅北苑安置房一期	75,000	18,000	区建设局	王 达
30	*高林安置型商品房一期	404,602	20,000	区建设局	王 达
31	*下湖安置型商品房一期工程	59,965	10,000	区建设局	王 达
32	*下湖安置型商品房二期工程	137,000	33,600	区建设局	王 达
33	*金林湾花园安置型商品房四期工程	132,004	10,000	区建设局	王 达
34	*坂美花园	118,074	42,000	区建设局	王 达
35	*西潘安商房	180,965	66,400	区建设局	王 达
36	*仑后花园安置房	42,544	12,000	区建设局	王 达
37	*金林湾花园安置房三期工程 06-08F29、06-08F33 地块	27,100	4,500	区建设局	王 达
38	*厦门市儿童医院科研教学楼项目	19,626	2,500	区卫健局	蒋晓民
39	*厦门医学院附属口腔医院科教综合用房项目	21,008	2,000	区卫健局	蒋晓民
40	*新港社区服务中心和幼儿园项目	10,353	3,700	湖里街道	周小刚
41	*江村社区发展中心二期	17,000	5,000	区建设局	王 达

序号	项目名称	总投资	年度计划 投资	责任单位	挂钩领导
42	*古地石安置房	114,582	25,000	区建设局	王 达
43	*厦门市华东师范大学希平双语学校	200,000	80,000	江头街道	柯友升
44	*下忠安置房	91,500	18,000	区建设局	王 达
45	五缘湾北片区 06-08C16 地块钟宅配套幼儿园	2,500	1,450	区教育局	蒋晓民
46	美仑花园安置房（二期）	79,000	5,000	区建设局	王 达
47	东部文物保护工程包	7,187	3,000	区文旅局	朱碧蓉
48	西部文物建筑危房集中保护修缮工程	2,408	2,408	区文旅局	朱碧蓉
49	湖里公交生产生活基地	30,200	7,000	湖里街道	周小刚
50	江头街道老旧小区改造	10,900	6,000	区建设局	王 达
51	高林-金林社区发展中心	60,000	1,800	金山街道	戴乐生

备注：加#为省重点建设项目，加*为市重点项目，其余为区重点项目。

