

厦门市湖里区人民政府文件

厦湖府〔2023〕31号

湖里区人民政府 关于公布 2023 年区重点项目名单的通知

各街道办事处，区直各委、办、局，各有关单位：

为全力推动重点项目加快建设，持续扩大有效投资，促进全区经济社会高质量发展，经区政府研究同意，决定将西海湾邮轮城等 55 个项目列入湖里区 2023 年重点项目。现将有关事项通知如下：

一、明确目标任务

2023 年区重点项目 55 个，项目总投资 901 亿元，年度计划投资 90 亿元（详见附件）。其中：产业类项目 11 个，年度计划投资 33 亿元；基础设施类项目 7 个，年度计划投资 5.3 亿元；社

会事业类项目 37 个，年度计划投资 51.6 亿元。

二、加快项目建设

各街道办、各有关单位要强化目标导向和问题导向，加强工作调度，坚持挂图作战，优化项目建设环境，加大协调服务力度，全方位保障重点项目建设，促进项目早开工、早竣工，坚决完成年度建设任务。同时，要全力加快后备重点项目前期工作，力争纳入一批新项目，确保项目滚动接续。

三、强化责任落实

各责任单位要切实增强责任意识，指定责任领导、责任人负责日常跟踪与协调，严格按照工作任务分工和年度投资计划，督促业主（代建）单位加快工程建设进度；要深入一线，及时协调解决项目推进过程中的困难和问题，对无法解决的要及时上报。各业主（代建）单位要科学统筹，合理安排季、月、周建设计划；要细化责任，加大资源投入，确保项目按计划推进，保质保量按期完成各项年度目标任务。

附件：湖里区 2023 年重点项目名单

厦门市湖里区人民政府

2023 年 4 月 23 日

（此件主动公开）

附件

湖里区 2023 年重点项目名单

单位: 万元

序号	项目名称	总投资	年度计划 投资	责任单位	挂钩领导
2023 年区重点项目 55 个		9,012,670	899,751		
(一) 产业类项目 11 个		3,385,030	330,220		
1	#西海湾邮轮城	1,300,000	50,000	区商务局	邓小达
2	*厦门 SM 商业城三期、四期	200,000	19,000	区商务局	邓小达
3	*厦门泉州(安溪)经济合作区 (湖里园)	200,000	12,000	区工业园区 管委会	周小刚
4	*湖边水库东科创产业园	182,400	47,600	区工信局	周小刚
5	*江村社区发展中心二期	17,000	3,000	区建设局	王 达
6	*厦门圣元绿能氢能源研发中心 实验室	33,820	5,000	湖里街道	周小刚
7	*坂尚社区发展中心	86,175	6,120	禾山街道	吕 方
8	*高林金林成片综合开发	1,216,635	171,500	金山街道	朱校园
9	昌富源公司酒店	52,000	4,000	区文旅局	吕 方
10	闽昱大厦	32,000	6,000	区工业园区 管委会	周小刚
11	厦门国际艺术品交易中心	65,000	6,000	两岸金融中心 湖里分指挥部	戴乐生
(二) 基础设施类项目 7 个		2,217,569	53,467		
12	#忠仑路、忠仑规划一路道路工程	11,400	4,000	区市政园林局	王 达
13	*五通金融商务区片区旧改项目	1,350,000	20,000	五通金融商务 区片区指挥部	邓小达
14	*湖边水库东片区旧村改造项目	800,000	3,000	金山街道片区 指挥部	朱校园
15	湖里公交生产生活基地	28,346	10,000	区工信局	周小刚
16	湖里街道正本清源完善工程	22,623	12,442	湖里街道	周小刚
17	殿前二路、殿前六路及延伸段提升 改造工程	3,475	2,300	殿前街道	邓小达
18	禾山街道正本清源完善工程	1,725	1,725	禾山街道	吕 方

序号	项目名称	总投资	年度计划投资	责任单位	挂钩领导
(三) 社会事业类项目 37 个		3,410,071	516,064		
19	#体育公园片区高林安置型商品房二期工程	167,100	8,500	区建设局	王 达
20	#西潘安商房	180,965	5,000	区建设局	王 达
21	#蔡塘安商房 06-10G22 地块	209,123	40,000	区建设局	王 达
22	#保障性租赁住房古地石公寓	92,763	10,000	区建设局	王 达
23	*钟宅民族小学	25,000	2,500	区教育局	蒋晓民
24	*墩上学校	39,500	2,000	区教育局	蒋晓民
25	*蔡塘安商房 06-10G19 地块	360,000	13,000	区建设局	王 达
26	*下湖安置型商品房一期工程	59,965	6,000	区建设局	王 达
27	*下湖安置型商品房二期工程	427,700	20,000	区建设局	王 达
28	*金林湾花园安置型商品房四期工程	132,004	8,000	区建设局	王 达
29	*坂美花园	118,074	4,000	区建设局	王 达
30	*仑后花园安置房	97,960	4,500	区建设局	王 达
31	*金林湾花园安置房三期工程 06-08F29、06-08F33 地块	27,948	360	区建设局	王 达
32	*古地石安置房	114,582	6,000	区建设局	王 达
33	*下忠安置房	91,500	6,000	区建设局	王 达
34	*美仑花园安置房（二期）	274,731	98,629	区建设局	王 达
35	*金禾苑安置房	36,045	6,000	区建设局	王 达
36	*钟宅北苑安置房二期（C20、C23）	293,799	103,800	区建设局	王 达
37	*钟宅北苑安置房一期	75,000	6,000	区建设局	王 达
38	*钟宅北苑安置房二期工程 （06-08C11、06-08C13 地块）	315,000	105,000	区建设局	王 达
39	*厦门市儿童医院科研教学楼项目	19,625	3,500	区卫健局	蒋晓民
40	*厦门医学院附属口腔医院科教综合用房项目	21,008	3,000	区卫健局	蒋晓民
41	*新港社区服务中心和幼儿园项目	8,657	1,200	湖里街道	周小刚
42	*金山街道社会事务综合服务中心	23,000	3,500	金山街道	朱校园

序号	项目名称	总投资	年度计划投资	责任单位	挂钩领导
43	厦门三中宿舍楼	9,000	500	区教育局	蒋晓民
44	五缘湾北片区 06-08C16 地块钟宅配套幼儿园	2,800	600	区教育局	蒋晓民
45	东部文物保护工程包	7,187	1,253	区文旅局	吕 方
46	石时荣宅及坂美石氏家庙迁移修缮工程	7,772	1,000	区文旅局	吕 方
47	坂美民俗文化园	38,978	1,200	区文旅局	吕 方
48	湖里创新园保障性租赁住房用地	16,468	3,200	区工业园区管委会	周小刚
49	第二西通道沿线湖里片区老旧小区改造提升工程	7,407	7,407	湖里街道	周小刚
50	湖里街道华海苑小区等 37 个老旧小区改造提升工程	7,697	7,697	湖里街道	周小刚
51	湖里街道新丰家园等 24 个老旧小区改造提升工程	6,030	6,030	湖里街道	周小刚
52	坂尚社区服务中心	8,995	1,000	禾山街道	吕 方
53	钟宅畚族社区发展中心	80,000	13,000	禾山街道	吕 方
54	禾山街道双鲤新城等 3 个老旧小区改造提升工程	1,461	1,461	禾山街道	吕 方
55	金山街道 2023 年老旧小区改造提升工程项目	5,227	5,227	金山街道	朱校园

备注：加#为省重点项目，加*为市重点项目，其余为区重点项目。

