

# 厦门市湖里区人民政府文件

厦湖府〔2021〕129号

---

## 湖里区人民政府关于 2020C132 号政府 储备用地（凤头浦口地块）项目征收土地预公告

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》等有关规定，现发布 2020C132 号政府储备用地（凤头浦口地块）项目征收土地预公告：

### 一、征收范围

根据《厦门市自然资源和规划局直属分局关于 2020C132 号政府储备用地规划意见的函》（厦资源规划直意见〔2020〕第 065 号）确定项目土地征收范围，具体位置详见附图。

### 二、征收目的

本征收项目用于政府储备用地，为政府组织实施的成片开发

建设需要，符合《中华人民共和国土地管理法》第四十五条规定。

### **三、公告期限**

自本公告发布之日起十个工作日。

### **四、土地现状调查**

本公告发布后，金山街道办将组织相关单位对本项目征收范围内人口和土地的位置、权属、地类、面积，以及房屋、其他地上附着物和青苗的权属、种类、数量等现状进行调查、清点、测绘。同时对本征收项目开展社会稳定风险评估。届时请被征收土地所有权人、使用权人及相关部门予以配合支持。

### **五、禁止事项**

自本征收项目征收土地预公告发布之日起，任何单位和个人不得违反规定在征收范围内实施下列不当增加补偿费用的行为：抢栽；抢建；改变房屋结构和用途、装修及增加附属设施；房屋产权转移、分割、析产；商事登记、税务登记；迁入户口、分户等。

### **六、其他事项**

本公告在征收土地所在的街道办事处和居民委员会、村民小组范围内予以张贴，涉及的农村集体经济组织应及时将本公告内容通知被征地的单位和个人。

本征收项目征收过程中若涉及评估的，评估时点按本公告发布时点执行。

征收组织协调单位及征收实施单位负责签订征收补偿协议等征地工作。

征收组织协调单位：金山街道办事处

联系电话：0592-5287271

联系地址：厦门市湖里区云顶北路 16 号

征收实施单位：厦门禾丰房屋征迁服务有限公司

联系电话：0592-5382870

联系地址：厦门市湖里区前头社 137 号 4 楼 405

工作点地址：厦门市湖里区泥金北路 1 号五通大厦二楼 206 室

联系电话：0592-5382871

特此公告。

附件：2020C132 号政府储备用地（凤头浦口地块）项目征收范围图

厦门市湖里区人民政府

2021 年 12 月 24 日

（此件主动公开）

